

SÄÄNNÖT.

1§

Yhdistyksen nimi on Koskenmäen Omakotiyhdistys ry. ja sen kotipaikka on Nokian kaupunki ja toimialue Koskenmäki.

2§

Yhdistyksen tarkoitus on koota omakotitalonomistajia ja niihin verrattavia kiinteistönomistajia yhteistoimintaan ja sen avulla valvoa yleisiä ja yhteisiä etuja sekä toimia näiden yhteiskunnallisen, sekä taloudellisen aseman parantamiseksi toimi-alueen yhteisen edun mukaisella tavalla.

3§

Tarkoituksen saavuttamiseksi yhdistys:

- 1) avustaa ja tukee jäseniään näiden toimiessa etujensa valvomiseksi, ja olojensa parantamiseksi, tekemälle yhteisiä anomuksia, esityksiä sekä toimittamalla ne asianomaisiin paikkoihin.*
- 2) asettuu yhteyteen seillaisten kotimaisten yhdistysten sekä järjestäjien kanssa, joilla on samat tarkoitusperät.*
- 3) järjestää jäsenilleen yhteisiä kokouksia, luentotilaisuuksia, illanviettoja ja huvitilaisuuksia.*

4§

Yhdistyksen jäseneksi pääsee jokainen omakotitalon omistaja tai haltija sekä niihin verrattava kiinteistönomistaja, joka suorittaa vuosittaisen jäsenmaksun ja hyväksyy yhdistyksen säännöt. Jäseneksi ottamisesta päättää yhdistyksen hallitus. Jäsenmaksun suuruus määrätään yhdistyksen syyskokouksessa.

5§

Jäsen voidaan erottaa yhdistyksestä jos hän:

- 1) rikkoo yhdistyksen sääntöjä.*
- 2) jollain tavoin vahingoittaa yhdistyksen toimintaa.*
- 3) on tuottanut yhdistykselle vahinkoa tai toiminut vastoin yhdistyksen tarkoitusperiä.*

Jäsenen erottaa yhdistyksen hallitus. Erotettavalla on oikeus vedota yhdistyksen kokoukseen 30 päivän kuluessa päätöksestä tiedon saatuaan. Vetoamus on tehtävä yhdistyksen hallitukselle kirjallisesti.

6§

Yhdistyksen asioita ja omaisuutta hoitaa, sekä yhdistyksen kokouksissa tehtyjä päätöksiä panee täytäntöön yhdistyksen hallitus, johon kuuluu puheenjohtaja, jota kutsutaan myös yhdistyksen puheenjohtajaksi ja vähintään neljä (4) ja enintään kymmenen (10) varsinaista jäsentä, sekä vähintään neljä (4) ja enintään kymmenen (10) varajäsentä. Yhdistyksen hallitus valitaan vuodeksi kerrallaan..

Hallitus valitsee keskuudestaan varapuheenjohtajan, sihteerin ja rahastonhoitajan, sekä muut tarvittavat toimihenkilöt.

Hallituksen kokous on päätösvaltainen, kun jäsenten enemmistö on läsnä.

Hallitus kokoontuu puheenjohtajan tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtajan kutsusta.

7§

Yhdistys voi nimiinsä saavuttaa oikeuksia, tehdä sitoumuksia sekä kantaa ja vastata. Samoin on yhdistyksellä oikeus ottaa vastaan lahjoituksia, testamentteja ja luvan saatuaan harjoittaa yhdessä liikepaikassa ravitsemus tai kioskiliikettä, omistaa kiinteistöjä sekä viiranomaisten luvalla järjestää rahankeräyksiä ja arpajaisia.

8§

Yhdistyksen nimen ovat oikeutetut kirjoittamaan puheenjohtaja, varapuheenjohtaja, sihteeri ja taloudenhoitaja, aina kaksi yhdessä.

9§

Yhdistyksen tilinpäätös tehdään kalenterivuositain ja tilit on jätettävä tilintarkastajille viimeistään kolme viikkoa ennen kevätkokousta. Tilintarkastajien tulee palauttaa tilikirjat ja tositteet lausuntoineen hallitukselle viimeistään neljätoista (14) päivää ennen kevätkokousta. Omaisuudesta ja sen hoidosta on yhdistyksen hallitus yhteisvastuullinen.

10§

Yhdistyksen varsinaisia kokouksia ovat helmi - maaliskuussa pidettävä kevätkokous ja loka - marraskuussa pidettävä syyskokous.

Yhdistyksen ylimääräisiä kokouksia pidetään, kun yhdistyksen kokous niin päättää tai hallitus katsoo sen tarpeelliseksi.

Yhdistyksen ylimääräinen kokous pidetään tietyn asian käsittelemistä varten, kun vähintään 1/10 yhdistyksen äänioikeutetuista jäsenistä sitä kirjallisesti hallitukselta vaatii.

Kokouskutsu jäsenille toimitetaan ilmoittamalla siitä paikallislehdessä tai jäsenkirjeellä tai yhdistyksen ilmoitustaululla, viimeistään viisi (5) päivää ennen kokousta.

Kokouskutsussa ja kokouksissa on otettava huomioon yhdistyslain määräykset.

11§

Yhdistyksen kevätkokouksessa käsitellään seuraavat asiat:

- a) esitetään hallituksen laatima toimintakertomus ja tiiinpäätös.*
- b) luetaan tilintarkastajien lausunto.*
- c) päätetään tilinpäätöksen vahvistamisesta ja vastuuvapauden myöntämisestä hallitukselle ja taloudenhoitajalle.*
- d) päätetään muista yhdistyksen jäsenten tai hallituksen esittämistä asioista.*

Yhdistyksen syyskokouksessa käsitellään seuraavat asiat:

- a) päätetään hallituksen jäsenten ja toimihenkilöiden palkkioista.*
- b) määrätään jäsenmaksun suuruus.*
- c) hyväksytään seuraavalle kalenterivuodelle toimintasuunnitelma ja talousarvio.*
- d) valitaan yhdistyksen puheenjohtaja.*
- e) valitaan yhdistyksen hallituksen varsinaiset jäsenet ja varajäsenet.*
- f) valitaan 1-2 tilintarkastajaa ja 1-2 varatilintarkastajaa.*
- g) valitaan mahdolliset muut toimitukset.*
- h) päätetään muut yhdistyksen jäsenten ja hallituksen esittämät asiat.*

12§

Jokainen jäsen voi tehdä esityksiä yhdistyksen kokoukselle. Esitys tulee toimittaa yhdistyksen hallitukselle, jonka on annettava asiasta lausuntonsa yhdistyksen kokoukselle. Jos asia on kiireellinen, voidaan se ottaa käsiteltäväksi ja päätettäväksi ilman hallituksen vaimistelua, ellei yhdistys-laki toisin määrää. Tällainenkin asia on kuitenkin, mikäli mahdollista, ilmoitettava puheenjohtajalle ennen kokouksen alkua. Kokouksissa päätökset tehdään yksinkertaisella ääntenemmistöllä

*paitsi niissä asioissa, joista säännöt erikseen toisin määräävät.
Äänten mennessä tasan voittaa puheenjohtajan kannattama mielipide.
Siinä tapauksessa, että puheenjohtaja ei tahdo asiaa ratkaista, on toimitettava lippuäänestys, jolloin äänten mennessä tasan asia ratkaistaan arvalla.
Vaalit toimitetaan, ellei niistä olla yksimielisiä, äänestämällä suljetuin lipuin. Äänten mennessä tasan ratkaisee arpa.*

13§

*Puheenjohtaja valvoo kaikissa asioissa yhdistyksen etua ja johtaa puhetta sen kokouksissa. Varapuheenjohtaja johtaa yhdistyksen toimintaa puheenjohtajan ollessa estyneenä.
Sihteeri laatii tarkan ja puolueettoman pöytäkirjan hallituksen ja yhdistyksen kokouksista ja hoitaa yhdistyksen kirjeenvaihtoa sekä laatii vuoden toiminnasta kertomuksen kevätkokouksella.
Rahastonhoitaja pitää kirjaa yhdistyksen tuloista ja menoista, kantaa ja kuittaa kaikki saatavat sekä suorittaa maksut ja huolehtii jäsenmaksujen perimisestä sekä jättää tilinpäätöksen kaksikymmentäyksi (21) päivää ennen kevätkokousta tilintarkastajille.*

14§

Jos yhdistys purkaantuu tai lakkautetaan, on sen varat luovutettava Nokian kaupungissa toimivalle Nokian Omakotiyhdistyksen Keskus-

järjestö r.y:lle siihen saakka kunnes kyseiselle alueelle perustetaan uudelleen samoja tarkoitusperiä ajava yritys, jolloin varat on luovutettava korkoineen sen käytettäväksi. Ellei tällaista uutta yhdistystä viiden vuoden kuluessa perusteta, jäävät varat Nokian Omakotiyhdistysten Keskusjärjestö r.y:n käytettäväksi parhaalla mahdollisella tavalla omakotiasukkaiden hyväksi.

15§

Yhdistyksen purkamista koskevat päätökset on tehtävä kahdessa peräkkäisessä vähintään neljäntoista (14) päivän väliajoin kokoontuvassa yhdistyksen kokouksessa ja vaaditaan ehdotuksen hyväksytyksi tulemiseksi kaksikolmasosaa (2/3) äänestyksessä annetuista äänistä molemmissa kokouksissa.

16§

Muissa kohdin menetellään kuten yhdistyslaki määrää.